



Gemeinde Gangelt
Der Bürgermeister

Drucksache Nr. IX/0305

öffentlich

Amt:	Fachbereich Bauen + Planen
------	-----------------------------------

Sitzungsvorlage

an

Bau- und Umweltausschuss	Entscheidung
---------------------------------	---------------------

Kosten €	Produkt/Sachkonto	Vorgesehen im <input type="checkbox"/> Erg.-Plan <input type="checkbox"/> Fin.-Plan	Jahr
<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung	<input type="checkbox"/> Mittel stehen nur mit _____ € zur Verfügung	Deckungsvorschlag:	
		Sichtvermerk Kämmerer:	

TOP Errichtung eines Vollsortimenters (max. VK =1400 qm) mit Parkplatzanlage und einer überdachten Einhausung (Abstellplatz für Müllentsorgung) hier: Anforderung einer Stellungnahme des Kreises Heinsberg zum Bauantrag

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB wird für die Errichtung eines Vollsortimenters (max. VK = 1.400 qm) mit Parkplatzanlage und einer überdachten Einhausung (Abstellplatz für Müllentsorgung) erteilt.

Sachlage/Begründung:

Die Eigentümergemeinschaft Bougiè, Bougiè, Cleven, Jütten GbR hat für die Errichtung eines Vollsortimenters mit Parkplatzanlage und einer überdachten Einhausung einen Bauantrag beim Kreis Heinsberg gestellt. Dieser erbittet mit Antrag vom 09.02.2012, hier eingegangen am 13.02.2012, um eine Stellungnahme gem. § 36 BauGB.

Der Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan wurde in der Ratssitzung am 13.12.2011 gefasst.

Im Rahmen der Anforderung der Stellungnahme, hat die Verwaltung den Kreis Heinsberg um Fristverlängerung gebeten, da die Angelegenheit vorab im Bauausschuss zu beraten ist.

Der Entwurfsverfasser, das Büro VDH aus Erkelenz wird das geplante Vorhaben in der Sitzung vorstellen.

Als Anlage ist der Bauantrag mit dem Anschreiben des Kreises Heinsberg bezüglich der Stellungnahme beigefügt.

