

N i e d e r s c h r i f t

über die

Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Gangelt

am

Montag, 15.12.2008, 19:00 Uhr,

im Forum des Rathauses, Burgstraße 10, in Gangelt.

Anwesenheitsliste

- Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Gangelt am
15.12.2008 -

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Bernhard Tholen

ordentliche Mitglieder

Herr Heinrich Aretz
Herr Günter Claßen
Herr Günther Dammers
Herr Wolfgang Erkens
Herr Cornelius Formen
Herr Klaus Geltat
Herr Dieter Görtz
Frau Ingrid Heim
Herr Leo Horricks
Herr Heinz Huben
Herr Richard Kehmer
Herr Gottfried Laumen
Herr Gerhard Löder
Herr Rainer Mansel
Herr Josef Meertens
Herr Karl-Heinz Milthaler
Herr Klaus Nöhte
Herr Hans Ohlenforst
Herr Hermann-Josef Peters
Herr Achim Philippen
Herr Hans-Willi Ritterbex
Herr Norbert Rulands
Herr Josef Rütten
Herr Rudi Ruzicka
Herr Gerhard Schütz
Frau Annelie Spaetgens
Herr Rene Stegemann
Herr Hans-Peter Tholen
Herr Franz van den Eynden
Herr Leo Vaßen

von der Verwaltung

Herr Friedel Geraads
Herr Dieter Kersten
Frau Gerda Piepers

Inhaltsverzeichnis

Öffentliche Sitzung

1. Verabschiedung der ausgeschiedenen Ratsmitglieder Michael Fassbender und Heinz-Josef Schürgers
2. Verpflichtung des neuen Ratsmitgliedes Ingrid Heim
3. Neubesetzung von Ausschüssen
4. Benennung einer Ausschussvorsitzenden
5. 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die Inanspruchnahme der Abwasseranlage der Gemeinde Gangelt
6. Antrag der FDP-Fraktion auf Senkung der Hebesätze für die Grundsteuer B und die Gewerbesteuer
7. Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe
8. Entwicklungssatzung der Ortslage Kreuzrath für einen nordwestlich an die Ortslage angrenzenden Bereich gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 BauGB im vereinfachten Verfahren gem. § 13 Nr. 2 und 3 BauGB;
 1. Aufstellungsbeschluss
 2. Beratung der vorläufigen Planfassung
 3. Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGBBeteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
9. Aushändigung der Urkunden der Landwirtschaftskammer NRW des Wettbewerbs 2008
"Unser Dorf hat Zukunft"

Gegen 19:00 Uhr eröffnet der Bürgermeister die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, die Besucher sowie die Vertreter der Presse, erwähnt die form- und fristgerechte Einladung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

T a g e s o r d n u n g

Öffentliche Sitzung

1. Verabschiedung der ausgeschiedenen Ratsmitglieder Michael Fassbender und Heinz-Josef Schürgers

Der Bürgermeister teilt mit, dass Herr Schürgers aus Zeitgründen nicht an der Verabschiedung teilnehmen kann und will zu einem späteren Zeitpunkt die entsprechende Urkunde im Rathaus überreichen.

Sodann bittet er Herrn Fassbender zu sich und gibt einen Überblick über dessen kommunalpolitische Tätigkeit für die Gemeinde Gangelt. Nach seinen Dankesworten überreicht Herr Tholen eine Urkunde sowie ein Geschenk und wünscht Herrn Fassbender für die Zukunft alles Gute.

2. Verpflichtung des neuen Ratsmitgliedes Ingrid Heim

Die Anwesenden erheben sich von ihren Plätzen. Bürgermeister Tholen führt Frau Heim in feierlicher Form in ihr Amt ein. Sie verpflichtet sich durch Nachsprechen der Verpflichtungsformel zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung ihrer Aufgaben.

VIII/0596

3. Neubesetzung von Ausschüssen

Beigeordneter Dahlmanns berichtet von Änderungswünschen der FDP-Fraktion und trägt diese vor.

Den Anträgen der FDP- und SPD-Fraktion auf Neubesetzung der Ausschüsse wird wie folgt stattgegeben:

Haupt- und Finanzausschuss

Ordentliches Mitglied bisher
Heinz-Josef Schürgers

Ordentliches Mitglied neu
Ingrid Heim

Rechnungsprüfungsausschuss

Stellv. Mitglied bisher
Heinz-Josef Schürgers

Stellv. Mitglied neu
Ingrid Heim

Ausschuss für Sport- und Vereinsangelegenheiten

Ordentliches Mitglied bisher

Heike Dahlmanns

Stellv. Mitglied bisher

Heinz-Josef Schürgers

Stellv. Mitglied bisher

Achim Philippen

Ausschuss für Jugend, Familie und Soziales

Ordentliches Mitglied bisher

Heinz-Josef Schürgers

Stellv. Mitglied bisher

Rudi Ruzicka

Ausschuss für Kultur, Tourismus und Partnerschaft

Stellv. Mitglied bisher

Heinz-Josef Schürgers

Schulausschuss

Ordentliches Mitglied bisher

Michael Faßbender

Stellv. Mitglied bisher

Annelie Spaetgens

Umweltausschuss

Stellv. Mitglied bisher

Annelie Spaetgens

Ordentliches Mitglied neu

Ingrid Heim

Stellv. Mitglied neu

Dieter Görtz

Stellv. Mitglied neu

Rainer Mansel

Ordentliches Mitglied neu

Rudi Ruzicka

Stellv. Mitglied neu

Elke Gerrards

Stellv. Mitglied neu

Elke Gerrards

Ordentliches Mitglied neu

Annelie Spaetgens

Stellv. Mitglied neu

Josef Ritterbex

Stellv. Mitglied neu

Josef Ritterbex

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

VIII/0597

4. Benennung einer Ausschussvorsitzenden

Die Benennung von Frau Ingrid Heim als Vorsitzende des Ausschusses für Jugend, Familie und Soziales wird zur Kenntnis genommen.

VIII/0599

5. 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die Inanspruchnahme der Abwasseranlage der Gemeinde Gangelt

Der der DS VIII/0595 beigefügte Satzungsentwurf über die 1. Änderung der Satzung über

die Erhebung von Benutzungsgebühren für die Inanspruchnahme der Abwasser-anlage der Gemeinde Gangelt wird als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

VIII/0595

6. **Antrag der FDP-Fraktion auf Senkung der Hebesätze für die Grundsteuer B und die Gewerbesteuer**

Dem Antrag der FDP-Fraktion auf Senkung der Hebesätze für die Gewerbesteuer und Grundsteuer B wird nicht stattgegeben.

Abstimmungsergebnis: 24 Ja-Stimmen
4 Nein-Stimmen
3 Enthaltungen

VIII/0598

7. **Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe**

Bei Haushaltsstelle 57000.64110 wird eine überplanmäßige Ausgabe von bis zu 36.000 € bewilligt; die Finanzierung erfolgt durch Einsparungen bei Haushaltsstelle 57000.95010.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

VIII/0600

8. **Entwicklungssatzung der Ortslage Kreuzrath für einen nordwestlich an die Ortslage angrenzenden Bereich gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 BauGB im vereinfachten Verfahren gem. § 13 Nr. 2 und 3 BauGB;**
1. Aufstellungsbeschluss
2. Beratung der vorläufigen Planfassung
3. Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Eingangs der Beratungen bittet OV Erkens, in der Entwicklungssatzung zu berücksichtigen, die beiden Wiesen links und rechts des Kreuzrather Hofes von einer Bebauung

auszuschließen. Das Ortsbild und der dörfliche Charakter werde bei einer Bebauung erheblich gestört.

Dagegen äußert Fraktionsvorsitzender Milthaler, zum jetzigen Zeitpunkt könne der Beschluss aus der Fraktionssitzung nicht „gekippt“ werden.

Bürgermeister Tholen erwähnt, dass für die Ziegeleistraße, wo eine der beiden Wiesen endet, genehmigte Bauvoranfragen vorliegen. Es gehe darum, für das alte Gebäude der Ziegelei am Ende der Straße möglichst bald eine Baugenehmigung erteilen zu können, da dort schon im April ein Eiscafé eröffnet werden soll. Die Ziegeleistraße sei bereits einseitig bebaut und auch die Bebauung auf der anderen Seite sei unstrittig.

Der Bürgermeister schlägt am Ende einer intensiv geführten Diskussion vor, nunmehr den Aufstellungsbeschluss zu fassen und im weiteren Verfahrensverlauf den Geltungsbereich und die Satzungsinhalte zu erörtern.

Beschluss:

1. **Für die Ortslage Kreuzrath wird eine Entwicklungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 BauGB im vereinfachten Verfahren gem. § 13 Nr. 2 und 3 BauGB aufgestellt.**

Der räumliche Geltungsbereich der Entwicklungssatzung liegt in der Gemarkung Gangelt, Flur 10 und umfasst Teilflächen der Flurstücke 39, 40, 60, 70, 71, 74, 116, 117 und 152.

2. **Die vorgestellte vorläufige Planfassung wird zustimmend zur Kenntnis genommen.**
3. **Die Unterrichtung der Öffentlichkeit erfolgt in Form einer öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB auf der Grundlage der in der Sitzung vorgestellten vorläufigen Planfassung.**
4. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, erfolgt gem. § 4 Abs. 2 BauGB auf der Grundlage der in der Sitzung vorgestellten vorläufigen Planfassung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bei 7 Enthaltungen.

VIII/0610

9. **Aushändigung der Urkunden der Landwirtschaftskammer NRW des Wettbewerbs 2008**
"Unser Dorf hat Zukunft"

Bürgermeister Tholen verleiht unter Beifallsbekundungen der Anwesenden die Urkunden der Landwirtschaftskammer NRW zum Wettbewerb 2008 „Unser Dorf hat Zukunft“

an die Ortsvorsteher von Kreuzrath, Birgden, Stahe und Niederbusch.

Am Ende der Tagesordnung angelangt, dankt der Bürgermeister für die zügige Beratung mit den zahlreichen Wortbeiträgen. Er stellt fest, dass im Laufe des Jahres viel bewegt worden sei, die Gemeinde es aber auch wert sei, etwas zu tun.

Mit einem Dank für diese Arbeit, dem Wunsch nach einem fairen Wahlkampf sowie einem gemütlichen Abend bei guter Unterhaltung schließt der Bürgermeister um 19:48 Uhr die Sitzung

(Bürgermeister)

(Schriftführer)