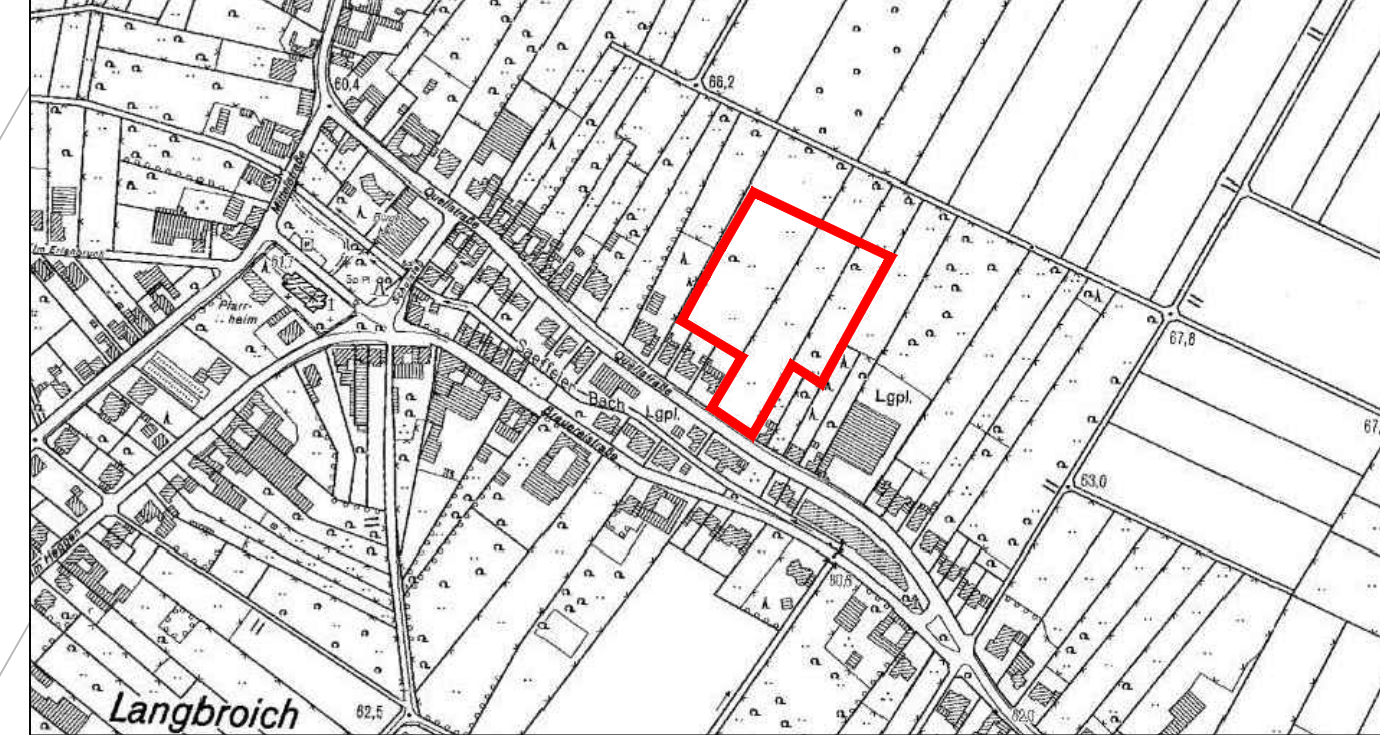


Auf dem Esel



Quelle: eigene Darstellung ohne Maßstab nach Deutsche Grundkarte (1:5000), Kachelname: 32290_5656, Katasterbehörde: kreisfreie Stadt Heinsberg, Fortführungsstand der Rasterdaten: 2010-09-07; Bereitgestellt von Land NRW (2018); Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0 (www.govdata.de/dl-de/by-2-0), zugegriffen am 14.02.2020 über <https://www.tin-online.nrw.de>

Verfahrensgrenze:	ca. 12.542 qm	100,0 %
Öffentliche Verkehrsfläche:	ca. 2.031 qm	16 %
davon Fahrbahn:	ca. 1.444 qm	
davon Gehweg:	ca. 587 qm	
Gehweg wassergebunden:	ca. 26 qm	0,2 %
Öffentliche Grünfläche:	ca. 96 qm	0,8 %
Nettobauland:	ca. 10.389 qm	83 %

Die Summe der einzelnen Grundstücksangaben kann, durch Rundungen auf ganze Quadratmeter, von der Gesamtgrundstücksfläche abweichen.

Legende

- Verfahrensgrenze
- geplante Wohnhäuser
- Verkehrsfläche
- Gehweg gepflastert
- Gehweg wassergebunden
- private Grundstücke
- öffentliche Grünflächen

Gemarkung:	Schierwaldenrath	Flur:	3	geprüft:	
Flurstück:	216, 218, tlw. - 212, 39 und 41	Koordinatensystem:	<input type="checkbox"/> Gauß-Krüger <input checked="" type="checkbox"/> UTM / ETRS89		
Grundlage:	Kataster	Höhenangaben:	<input type="checkbox"/> m ü. NN <input type="checkbox"/> m ü. NHN Jahr		
Stand:	Dezember 2014				

VDH **VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH**
 Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz
 Telefon: 02431 - 97318 0, eMail: info@vdhgmbh.de

Bauherr:	EKG Entwicklungsgesellschaft Gangelt GmbH Burgstraße 10 52538 Gangelt	Prüfung / Freigabe: (Projektleiter / Bauherr)
		Datum:

Projekt:	Auf dem Esel Gangelt
----------	-------------------------

Zeichnung:	Gestaltungsplan Variante 4
Fachbereich:	<input checked="" type="checkbox"/> Bauleitplanung <input type="checkbox"/> Tiefbau <input type="checkbox"/> Hochbau <input type="checkbox"/> Umwelt

Planstatus:	<input checked="" type="checkbox"/> unverbindlicher Vorentwurf <input type="checkbox"/> Entwurf <input type="checkbox"/> Genehmigungsplanung / verbindliche Planung <input type="checkbox"/> Ausführung / Detailplanung <input type="checkbox"/> Bestandsunterlagen <input type="checkbox"/> Revisionsunterlagen	Variante:	4
		gezeichnet:	Lütters
		bearbeitet:	Schütt
		Maßstab:	1: 500

Plan-Nr.:	PM-E-17-76 - GP-V4-01	Datum:	27.02.2020
-----------	-----------------------	--------	------------

