

# BEKANNTMACHUNG

Die 27. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Gangelt findet am

**Dienstag, dem 11.02.2014, 19:00 Uhr,**

im Sitzungssaal des Rathauses, Burgstraße 10, statt.

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.6  
(Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 6)  
"Wohnanlage für altergerechtes Wohnen Philippenkuhle" in Birgden;  
hier: Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. §  
10 Abs. 1 BauGB**
2. **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60 " Im Jankerfeld/II" in Birgden  
gem. § 13 BauGB  
hier:  
1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
2. Beratung der vorläufigen Planfassung  
3. Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger  
öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 BauGB  
4. Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB**
3. **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 58 "Gangelt-Nord/IV" in Gangelt  
gem. § 13 BauGB  
hier:  
1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
2. Beratung der vorläufigen Planfassung  
3. Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger  
öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 BauGB  
4. Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB**
4. **2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Vor dem Unkelsfeld" in Birgden  
im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB;  
hier:  
1. Beschluss über die vorgebrachten Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
zur Bebauungsplanänderung  
2. Satzungsbeschluss zur Bebauungsplanänderung gemäß § 10 BauGB**

5. **3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 "Gangelt-Nord/III" in Gangelt  
gem. § 13 BauGB  
hier:  
1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
2. Beratung der vorläufigen Planfassung  
3. Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger  
öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 BauGB  
4. Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB**
6. **5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 "Gewerbepark Gangelt"  
hier:  
1. Beschluss über die vorgebrachten Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
zur Bebauungsplanänderung  
2. Satzungsbeschluss zur Bebauungsplanänderung gem. § 10 BauGB**
7. **Bebauungsplan Nr. 63 "Im Jankerkfeld/III" in Birgden und gleichzeitige 45.  
Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren;  
hier:  
1. Beschluss über die vorgebrachten Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
zur Flächennutzungsplanänderung und zum Bebauungsplan  
2. Feststellungsbeschluss zur Flächennutzungsplanänderung  
3. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB**
8. **Erschließung des Neubaugebietes "Im Jankerkfeld III" in Gangelt-Birgden  
Hier: Vorstellung der Erschließungsplanung**
9. **Verkehrsregelung Hastenrather Strasse, Gangelt**

### **Nichtöffentliche Sitzung**

10. **Auftragsvergabe**

**Hans Ohlenforst  
Vorsitzender**